



Меркушова ОВ
Л. Ширинская

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО СЕВЕРСК

Калинина ул., д. 39, г. Северск, Томская обл., 636000
Тел. (3823) 78 00 04. Факс (3823) 78 00 35. E-mail: seversk-uzhkh@gov70.ru, www.ужкх.зато-северск.рф

13.02.2023 № 16-01-07/26
На № _____ от _____

Председателю Счетной палаты
ЗАТО Северска

О предоставлении информации

Лобанову А.Ф.

Уважаемый Александр Федорович!

В Управлении жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск рассмотрено представление по результатам встречной проверки по вопросу правомерности и обоснованности признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Основное мероприятие).

Повторное подтверждение нуждаемости семьи в обеспечении жильем в рамках реализации Основного мероприятия проводится на состав семьи, которым эта семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с решением Жилищной комиссии ЗАТО Северск, постановления Администрации ЗАТО Северск. Нуждающиеся семьи по вопросу изменения состава семьи в связи с рождением детей в Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск не обращались.

Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск не располагает сведениями об изменении состава семьи, так как претенденты на получение социальных выплат по Основному мероприятию обращаются непосредственно к уполномоченному органу предоставляющему социальную выплату в лице Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск.

По вопросу признания граждан нуждающимися в жилых помещениях при неучтенной площади отчужденного жилого помещения за предыдущие пять лет сообщаем следующее.

Граждане признаются нуждающимися в жилых помещениях в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. В соответствии со статьей 53 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

По состоянию на 20.11.2018 семья _____ имела в собственности 1/4 доли жилого помещения общей площадью 61,0 кв.м по адресу: Томская область, ЗАТО Северск,

1-03/02
19 02 23
26

г.Северск, _____, при этом 14.06.2016 произвела отчуждение жилого помещения общей площадью 44,7 кв.м по адресу: Томская область, г.Томск, д _____, в тоже время приобрела жилого помещения общей площадью 17,4 кв.м по адресу: Томская область, г.Томск, пер _____. Считаем, что данный факт не является намеренным ухудшением _____ своих жилищных условий.

По состоянию на 21.03.2017 семья _____ 25.12.2014 произвела отчуждение 2/3 долей жилого помещения общей площадью 76.0 кв.м по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, просп. _____, и приобрела отдельное жилое помещения общей площадью 29,9 кв.м по адресу: Томская область, г.Северск, ул. _____. Считаем, что данный факт не является намеренным ухудшением Белозеровыми своих жилищных условий. Продажа жилого помещения по причине раздела имущества между семьями с сохранением имеющейся площади в приобретаемом отдельном жилом помещении невозможна.

Также сообщаем, что семья _____ признана нуждающейся 12.07.2017. По сведениям Филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» от 14.06.2017, в собственности у семьи _____ не имелось жилых помещений. Факт отчуждения жилого помещения в 2014 году был обнаружен при выдаче справки о нуждаемости в жилом помещении в 2021 году. На 2021 год пятилетний срок отчуждения жилого помещения истек.

Замечания по запросам сведений в Филиале федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» предыдущих фамилий заявителей и членов семьи заявителей учтены. В настоящее время производятся запросы сведений по страховому номеру индивидуального лицевого счёта, запрашиваемого по системе межведомственного взаимодействия.

К должностному лицу УЖКХ ТиС Администрации ЗАТО Северск, допустившему нарушения, повлекшие неправомерное признание молодых семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях, применить меры дисциплинарной ответственности в настоящее время не представляется возможным в связи с его отсутствием. Нарушение были допущены должностным лицом в 2017-2018 годы.

В тоже время должностным лицам УЖКХ ТиС Администрации ЗАТО Северск ответственным за признание молодых семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях указано на недопустимость в дальнейшем указанных нарушений.

В связи чем будет усилен контроль за соблюдением и обеспечением должностными лицами, ответственными за признание молодых семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Начальник Управления

В.А.Любивый

Копысова Алёна Андреевна
8(3823)78-00-17

Внутренний номер: 089152